+971 55 669 9832 · abdallaheldeeb.com



ABDALLAH ELDEEB
REAL ESTATE · DUBAI

DUBAI PROPERTY CHECKLIST

مستندات البيع

جهّزها قبل موعد نقل الملكية.

- [ ] الهوية الإماراتية أو جواز السفر لغير المقيمين.
  DLD
- [ ] شهادة عدم الممانعة الإلكترونية من المطوّر عبر Dubai REST.
  DLD
- [ ] ما يثبت سداد رسوم الخدمات المستحقة.
  Law 6/2019 · Art. 32
- [ ] لو مرهون: خطاب المديونية من البنك.
  DLD
- [ ] شيكات المدير: للبنك، وللبائع بالباقي، وللرسوم.
  DLD
- [ ] وكالة قانونية إذا كان هناك من ينوب عنك.
  DLD