+971 55 669 9832 · abdallaheldeeb.com



ABDALLAH ELDEEB
REAL ESTATE · DUBAI

DUBAI PROPERTY CHECKLIST

يوم الاستلام

لما تستلم وحدتك من المطوّر.

- [ ] صدرت شهادة الإنجاز للمشروع.
  Res. 6/2010 · Art. 7
- [ ] المساحة مطابقة للعقد؛ لو النقص أكثر من ٥٪ من حقك التعويض.
  Res. 6/2010 · Art. 13
- [ ] مواقف السيارات المخصّصة للوحدة مسلّمة معها.
  Law 6/2019 · Art. 10
- [ ] جرّبت الكهرباء والتكييف والسباكة؛ المطوّر مسؤول عن عيوبها سنة من التسليم.
  Law 6/2019 · Art. 40
- [ ] العيوب الإنشائية مسؤولية المطوّر ١٠ سنوات من شهادة الإنجاز.
  Law 6/2019 · Art. 40
- [ ] ميزانية رسوم الخدمات معتمدة من «ريرا».
  Law 6/2019 · Art. 27
- [ ] سجّلت ملاحظاتك كتابيًا وصوّرتها قبل التوقيع على الاستلام.
  General tip